

## **Verslag van de algemene ledenvergadering van de coöperatie Zon op Voorschoten op 18 september 2018**

Aanwezig: K.P. Ainsworth, F.H.J. von der Assen, J. van den Boogert, J. Bos, M.M. van Hekezen-Donkers, M. Jonker, R.A.J.M. Klaver, J. Kortterink, J. Koster, P. 't Lam, T. Mollers, H. Nordkamp, E.H.J. van Oosten, J. Reiss, J.G. Rotteveel, F.L. van Selm, J. Swager (later) en M. Zonneveld

Bericht van verhindering: C.W.M. Dessens, A. de Groot, L. Leeuwenburgh, J.F.L. Marselis, M. Segers, J.J.F. Singeling en C.W.J. de Weert

### **1. Opening**

De voorzitter opent de bijeenkomst om 20:00 uur. De algemene ledenvergadering vindt plaats in activiteitencentrum 'De Boschbloem'. Vastgesteld wordt dat besluiten in deze vergadering geldig zijn omdat het vereiste aantal leden (minstens 11) daarvoor aanwezig is. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

### **2. Mededelingen en ingekomen stukken**

- Een zevental leden hebben zich voor de vergadering afgemeld (zie boven).
- Begin dit kalenderjaar is Frans van Selm zoals afgesproken Jan Kortterink opgevolgd als voorzitter van Zon op Voorschoten.

### **3. Verslag van de algemene ledenvergadering van 10 oktober 2017**

Het verslag wordt pagina na pagina doorgenomen. Er zijn geen vragen of opmerkingen. Het verslag van de algemene ledenvergadering van 10 oktober 2017 wordt vastgesteld.

### **4. Bevindingen kascontrolecommissie**

Van de kascontrolecommissie bestaande uit Chris de Weert, Hans Marselis en Jan van den Boogert is alleen de laatste aanwezig. Chris de Weert schrijft: "De kascommissie heeft de penningmeester gecontroleerd. In eerste instantie was er onduidelijkheid over de opzet van de administratie maar de penningmeester heeft alles uitgelegd en toegelicht. Wij zijn dan ook van mening dat de penningmeester uitstekend werk verricht heeft en gaan akkoord met de stukken. Wij verzoeken dan ook de ALV de penningmeester decharge te verlenen over 2017". Jan van den Boogert zegt dat de controle van de inkomsten en uitgaven geen bijzonderheden aan het licht hebben gebracht en dat de concept-jaarrekening 2017 een getrouw beeld geeft van de werkelijkheid.

### **5. Concept-jaarrekening 2017**

De jaarrekening 2017 wordt gepresenteerd. Dit is de eerste jaarrekening van Zon op Voorschoten. Deze jaarrekening loopt van de oprichtingsdatum, 15 augustus 2016, tot en met 31 december 2017 en is op de wijze samengesteld zoals alle onder Zon op Nederland ressorterende coöperaties dat doen. De jaarrekening is opgemaakt in SBR-formaat (Standard Business Reporting) en bestaat uit de 'verlies- en winstrekening' en de 'balans'. De penningmeester licht de jaarrekening toe. De zonnestroominstallatie wordt afgeschreven in 15 jaar, zijnde de periode waarvoor Zon op Voorschoten een contract met de gemeente heeft voor het gebruik van het dak. De jaarrekening 2017 van Zon op Voorschoten wordt door de vergadering met algemene stemmen vastgesteld. De ALV verleent decharge aan de penningmeester over het eerste boekjaar van de coöperatie Zon op Voorschoten dat loopt van 15 augustus 2016 tot en met 31 december 2017. Na ondertekening van de jaarrekening (die is ontdaan van concept) door voorzitter en penningmeester deponeert de penningmeester de jaarrekening digitaal bij de Kamer van Koophandel.

## 6. Concept meerjarenbegroting

In mei van 2018 hebben de eerste afrekeningen van stroomopbrengst en belastingteruggave aan investeerders van Zon op Voorschoten plaatsgevonden. In de tweede ALV van Zon op Voorschoten (van 22 november 2016) heeft de toenmalige penningmeester aangegeven ernaar te streven de lopende kosten te dekken uit de exploitatie. Onder lopende kosten wordt verstaan kosten voor de financiële administratie, het onderhoud, de verzekeringen, de huur van ruimte voor ALV's en de bank. Verder moet er gespaard worden voor het verwijderen van de zonnestroominstallatie na 15 jaar. Daarvoor komt alleen de stroomopbrengst in aanmerking omdat dit de enige post is die via de penningmeester van Zon op Voorschoten uitgekeerd wordt aan de investeerders en er geen contributie wordt geheven. Om te kunnen nagaan of het genoemde streven nagekomen kan worden heeft de huidige penningmeester een concept-meerjarenbegroting opgesteld. Voor het verwijderen van de zonnestroominstallatie wordt door Zon op Nederland € 3,50 per paneel per jaar aangehouden wat na 15 jaar ongeveer € 7.400 exclusief BTW oplevert. In de loop der jaren wordt bekeken of dit bedrag voldoende is. Daarnaast is er voor de eerder genoemde operationele kosten ongeveer eenzelfde bedrag per paneel per jaar nodig. Over de opbrengst van 2017 (om precies te zijn van 1 maart 2017 t/m 28 februari 2018) heeft geen inhouding plaatsgevonden. Met ingang van boekjaar 2018 wordt jaarlijks € 7,50 ingehouden om de eerder genoemde reserveringen en uitgaven te dekken. De voorzitter heeft een kosten/baten voorbeeld gemaakt, waarin de terugverdientijd van de investering wordt weergegeven. Dit voorbeeld is als *Bijlage 1 Kosten/baten voorbeeld 2017/2018* toegevoegd aan dit verslag.

## 7. Stroomopbrengst

Met onze leverancier Zon & Co is een onderhoudscontract afgesloten voor de gunstige prijs van € 420 per jaar exclusief BTW en inflatiecorrectie. Het onderhoudscontract houdt in:

- Dagelijkse monitoring van ons dak (werkt alles nog goed?)
- Jaarlijks visuele inspectie van de hele installatie
- Jaarlijks reinigen van zonnepanelen en omvormers
- Uitvoeren van kleine reparaties.

In juli zijn onder het onderhoudscontract de zonnepanelen schoongemaakt.

Tot en met 18 september is in het kalenderjaar 2018 48,68 MWh aan stroom opgewekt. Over juli 2018 is een nieuw maandrecord aan opbrengst te melden van 9,09 MWh. Verwacht mag worden dat het kalenderjaar 2018 een hogere stroomopbrengst oplevert dan de 52,34 MWh in 2017.

Op donderdag 13 september 2018 is de mijlpaal bereikt van het totaal aan opgewekte stroom in 2017 en 2018 samen van 100 MWh. In de app staat een verkeerd getal. Hoewel Frans van Selm de leverancier hier op heeft gewezen heeft dit nog niet tot aanpassing geleid.

## 8. Bestuursaansprakelijkheidsverzekering

Via Zon op Nederland is aangeboden gebruik te kunnen maken van een collectieve bestuursaansprakelijkheidsverzekering. De kosten daarvan bedragen € 245 per jaar exclusief 21% assurantiebelasting. (Financieel) wangedrag van het bestuur zou onder de bestuursaansprakelijkheidsverzekering kunnen vallen. De geldsom in kas is beperkt omdat verreweg het grootste deel van wat de leden hebben ingelegd is geïnvesteerd in zonnepanelen. Dus wat dat betreft is het risico niet groot. Vanuit de vergadering wordt er op gewezen dat wanneer een paneel naar beneden komt er sprake kan zijn van gevolgschade. Nagegaan moet worden of de huidige verzekering van de zonnestroominstallatie gevolgschade dekt. De vergadering vindt dat het bestuur naar goeddunken de bestuursaansprakelijkheidsverzekering kan afsluiten. Wordt een bestuursaansprakelijkheidsverzekering daadwerkelijk afgesloten dan worden de kosten ten laste van de stroomopbrengst gebracht wat neerkomt op iets meer dan € 1 per paneel per jaar.

## 9. Organisatorische veranderingen mbt ZoNL en REScoopNL

Op steeds meer plekken nemen burgers initiatieven om coöperaties op te richten die lokaal collectieve zonnestroomprojecten gaan besturen. Zon op Nederland ondersteunt dergelijke projecten bij de realisatie. Dat gebeurt door het projectbureau. De bestuursleden van Zon op Nederland overlappen in grote mate met de werknemers in het projectbureau. Zon op Nederland heeft op verschillende tijdstippen pogingen ondernomen tot een andere samenstelling van het bestuur te komen. Dat is niet gelukt. Door de toename van het aantal projecten dreigt de bemensing van het projectbureau te klein te worden terwijl ook nog de bestuurders van Zon op Nederland in het projectbureau hun eigen opdrachtgever zijn. Daarbij komt dat projecten worden opgestart op 'no cure no pay' basis. Als een project niet van de grond komt vindt geen betaling plaats voor de uren die het projectbureau er ingestoken heeft. Daarom heeft het bestuur van Zon op Nederland contact opgenomen met REScoopNL. REScoopNL is een coöperatie van duurzame energiecoöperaties die elkaar helpen bij het realiseren van duurzame energieprojecten. REScoopNL begeleidt voornamelijk windprojecten en heeft een sterke lobby in Den Haag. Via de Stichting DOEN kan REScoopNL jaarlijks subsidie aanvragen (tot op heden steeds succesvol) waarmee projecten voorgefinancierd worden. Dit biedt meer zekerheid voor de projectbegeleiding en maakt het mogelijk die te verbreden en verder te professionaliseren.

Op 23 juli 2018 is bij de notaris geregeld dat de Zon op coöperaties lid zijn geworden van REScoopNL en de projectbureaus van ZoNL en REScoopNL zijn samengevoegd. Website, dropbox omgeving, emailaccounts, boekhoudstraat, standaardovereenkomsten, rekenmodellen, afspraken met energieleveranciers en dergelijke zijn eigendom geworden van REScoopNL. Uitzondering hierop vormt de personeelsadministratiemodule OZON. Voor de Zon op coöperaties verandert er operationeel bijna niets. De dienstverlening vanuit Zon op Nederland wordt voortgezet door REScoopNL. De Zon op coöperaties hebben te maken met een uitgebreider projectbureau waarin kennis van verschillende soorten projecten wordt gedeeld en zijn niet meer afhankelijk van één bepaalde aan te spreken projectleider, wat voorheen een probleem opleverde bij afwezigheid. Verder kan de groei in projecten doorgaan. Ten aanzien van OZON, dat niet is meegegaan naar REScoopNL, zijn afspraken gemaakt over het gebruik ervan. De kosten van dienstverlening rond OZON blijven 3 (drie) jaar hetzelfde (exclusief inflatie).

Voorts is er een voorzorgsmaatregel getroffen. De komende 3 jaar blijft Zon op Nederland bestaan. Mochten de Zon op coöperaties op enig tijdstip binnen die 3 jaar niet tevreden zijn binnen REScoopNL dan is terugkeer naar Zon op Nederland (fall back scenario) mogelijk.

Nu Zon op Voorschoten deel uitmaakt van REScoopNL gaat het bestuur van Zon op Voorschoten onderzoeken hoe deelgenomen kan worden in windprojecten.

## 10. Verloting van vier zonnepanelen

Door het overlijden van een van de leden van Zon op Voorschoten die heeft geïnvesteerd zijn er 4 zonnepanelen beschikbaar gekomen. Voor deze 4 panelen hebben zich 13 kandidaten voor aanvang van deze ALV gemeld bij de secretaris. De 4 panelen worden per 10 augustus 2018 terugverkocht aan Zon op Voorschoten. Op die dag is volgens de reken-restwaardemodule van Zon op Nederland een certificaat € 288,10 waard. De nabestaanden krijgen 4 x € 288,10 = € 1.152,40 uitgekeerd. In de vergadering worden vier leden gevraagd lootjes te trekken. De gelukkigen zijn: Jan van den Boogert, Lilian Leeuwenburgh, Jan Rotteveel en Mariken Segers. De penningmeester stuurt een factuur ten bedrage van € 288,10 aan eenieder van deze vier leden.

Na betaling worden de certificaten door Zon op Nederland met terugwerkende kracht tot 10 augustus 2018 op naam gezet.

De waarde van de certificaten is te vinden op:

<https://www.zonopnederland.nl/gebruiker-mijn-projecten/>

De penningmeester zegt toe een overzicht te verstrekken van hoe om te gaan met de waarde van de certificaten bij het invullen van de aangifte inkomstenbelasting over het kalenderjaar 2018.

## 11. Zoektocht naar nieuwe daken

- Het bestuur heeft zich het afgelopen jaar ingespannen voor het vinden van een volgend dak. Daarbij heeft het hulp gekregen van Fer von der Assen en Mariëtte van der Kooij. Toch heeft dat tot deze vergadering nog niet tot succes geleid. In *Bijlage 2 Zoektocht naar nieuwe daken* is een overzicht van de stand van zaken gepresenteerd. De opportuniteiten die worden voorafgegaan door een rood vlak kunnen als afgehandeld worden beschouwd. Die met een voorafgaand geel vlak zullen opnieuw worden benaderd.
- Fer von der Assen meldt dat de Lions in gesprek zijn met verschillende sportverenigingen om aan te bieden gratis zonnepanelen te plaatsen op daarvoor geschikte daken. Dat geldt ook voor het Leif Erikson clubgebouw. Fer raadt het bestuur aan contact op te nemen met de Lions en met het samenwerkingsverband van VvE's in Voorschoten.
- Jan van den Boogert noemt enkele ondernemers in Voorschoten waarmee gesproken kan worden: Chris de Groot, Van der Valk, Tipker, Steijn kistenfabriek, Freek van Os, Veldman.
- Fer: Het college van B&W heeft uitgesproken dat Voorschoten in 2030 energieneutraal moet zijn. Van daaruit moet er dan toch medewerking zijn te verwachten om dat doel te halen.
- Op 2 oktober organiseert de Rabobank in clubhuis MHC Forescate een bijeenkomst over energiezuinig wonen.
- Op 8 oktober wordt er voor de ondernemers in Voorschoten en Wassenaar een bijeenkomst over het thema duurzaamheid georganiseerd. Zon op Voorschoten tracht daar een presentatie te geven.

### *Waar moet een dak aan voldoen?*

- Het dak moet voldoende stevig zijn om de zonnepanelen te kunnen dragen
- De zonnepanelen moeten in de richting van het zuiden bevestigd kunnen worden
- Het dak moet zeker in de zomer niet in de schaduw van bijvoorbeeld bomen liggen
- De ligging van het dak moet voldoende bestand zijn tegen vandalisme
- Een project bestaat uit minstens 100 zonnepanelen
- Zon op Voorschoten mag voor minstens 15 jaar het recht van opstal vestigen
- Zon op Voorschoten betaalt geen commerciële huur
- Over een deel van de stroomopbrengst voor de terbeschikkingsteller van het dak valt te praten.

De voorzitter roept de leden op hun relaties te gebruiken bij het zoeken naar nieuwe daken en het bestuur van Zon op Voorschoten te introduceren voor een eerste verkennend overleg.

## 12. Rondvraag

- Voor margevergoeding over 2017 komen 16 leden in aanmerking. Twee leden betrekken stroom en gas van Engie, de andere 14 van Greenchoice, waarbij 1 lid alleen stroom. 15 leden krijgen € 35 overgemaakt en 1 lid voor alleen stroom € 17,50. Om te kunnen vinden of een energieleverancier in principe een margevergoeding uitkeert ga naar <https://www.zonopnederland.nl/overzicht-leveranciers/>
- Jan van den Boogert: Breng onder de aandacht van de gemeente dat bij de nieuwbouwprojecten zoals Roosenhorst, Arsenaal en Segaar zonnepanelen op de daken geplaatst moeten worden.
- Voor controle van de jaarrekening over 2018 is Hans Marselis niet beschikbaar. Hij wordt vervangen door de reserve van de kascontrolecommissie voor 2017, zijnde John van Bezouw.
- Het bestuur streeft ernaar de financiële resultaten over 2018 uiterlijk juni 2019 in een algemene ledenvergadering te presenteren.

## 13. Sluiting

De bijeenkomst wordt om 22:20 uur gesloten.

## Bijlage 1 Kosten/baten voorbeeld 2017/2018

Kosten		
Bijdrage voor 6 panelen		€ 1.974,80 (Na BTW teruggave)
Eenmalige kosten lidmaatschap		€ 35,00
	Totaal	€ 2.009,80

Opbrengst 1-3-2017 t/m 28-2-2018: 1374 kWh		
Energiebelasting teruggave		€ 168,53
Stroomopbrengst		€ 75,72
	Totaal	€ 244,25

Terugverdientijd in jaren ex margevergoeding **8,23**

Margevergoeding Greenchoice € 35,00

Terugverdientijd in jaren incl. margevergoeding **7,20**

Schatting opbrengst 2018: 1500 kWh		
Energiebelasting teruggave		€ 183,98
Stroomopbrengst		€ 82,66
Contributie 6 panelen (€ 7 per paneel)		€ -42,00
	Totaal	€ 224,65

Terugverdientijd in jaren ex margevergoeding **8,95**

Margevergoeding Greenchoice € 35,00

Terugverdientijd in jaren incl. margevergoeding **7,74**

## Bijlage 2 Zoektocht naar nieuwe daken

	Contact	Status per	Status	Commentaar
Sportfondsen gymzalen	George Morssink	9/3/2018	'willen onderzoeken of de mogelijkheid er is om zonnepanelen te plaatsen waarvan de opbrengsten dan geheel voor een gymzaal zouden zijn.'	Suggestie gedaan dat ZoV eventuele resterende ruimte kan invullen
Hooghe Tuyn	Peter Mulder	6/3/2018; 24/5/2018	'Helaas heb ik de afgelopen periode weinig tijd gehad om dit project verder vorm te geven. Zodra ik weer ruimte heb neem ik contact met je op voor een afspraak om te bespreken wat onze ideeën zijn.'	Opnieuw ondersteuning aangeboden zogauw als dat wenselijk is. 14/5 Status update gevraagd, geen antwoord. 24/5 opnieuw reminder gestuurd. Jan Korterink zal proberen meer duidelijkheid te krijgen.
Leif Erikson clubgebouw	Menno Taal	7/3/2018	'Naar verwachting hebben we de financiering voor de zonnepanelen niet binnenkort rond en daarom hebben we het nu even op de lange(re) baan geschoven.'	Er op gewezen dat er constructies te bedenken zijn waarbij het de club geen cent kost of zelfs geld op kan leveren.
Topaz gebouw	Helen Kuit-Boers Marco de Kievit	7/3/2018, 30/08/2018	Woonzorg Nederland in principe akkoord met zonnepanelen op daken mits huurder kan meeprofitieren. Vervolgens via Andre van Zuilen (Topaz) contact gemaakt met Jan Lanschot (Topaz). Topaz wil eerst zelf onderzoeken of de daken voor eigen gebruik in kunnen richten. <i>De locaties van Topaz in Voorschoten zijn geen eigendom van Topaz.</i> Daarnaast wordt er nog voorzien in verbouwingen, waardoor dit onderwerp nog niet aan de orde is. <i>Mocht dit wel zo zijn, dan zal Topaz eerst kijken of zelfstandig PV-panelen aanleggen in overleg met de eigenaar voor ons niet voordeliger is. Vooral nog hebben we dus geen intentie om met ZonopVoorschoten iets te doen.</i>	
Distributiecentrum Dobbewijk	DVHM de heer Sies	8/6/2018	Geen reactie, inmiddels overgenomen door Van Wanrooij en Boelens de Gruyter	Hoeveel zouden wij van onze kWh opbrengst af willen staan aan een commerciële partij en is dat dan genoeg voor deze partij. Eric de Lange van Zon op Nederland om advies gevraagd.
Fortgensschool	Bas Vernooij	5/7/2018	Aangezien we niet weten hoe lang het schoolgebouw nog in gebruik blijft (5 jaar?, 10 jaar? Langer?) hebben we geen	
Warmenhoven botenstalling	Aart Warmenhoven	14/08/2018	Bedankt voor uw gesprek met mijn vrouw en de tijd die u hierin heeft geïnvesteerd maar wij zullen geen gebruik maken van het aanbod.'	Tijdens gesprek met mevrouw Warmenhoven werd het duidelijk dat zij er tegen opzagen om zich voor 15 jaar vast te leggen aan een opstal contract. Bij verkoop van de zaak zou dit mogelijk complicaties opleveren. Ook commercieel leek de zaak niet attractief als zij mee moesten delen in de opbrengst van de cooperatie.
Kompas/de Vink	Romy Schneider	10/9/2018	Verzoek van ZoV doorgestuurd naar de besturen van beide scholen en punt geagendeerd op VVE overleg	Wacht nog op datum wanneer dit besproken wordt.
Alettahof	Mariëtte van der Kooij	15/08/2018	Bestuur Alettahof welwillend maar zorgen over risico van schade door vandalisme konden niet weggenomen worden	Bestuur Alettahof nog in overleg met gemeente Voorschoten over preventie vandalisme